



Illustration: SWMS arkitektur

Programförslag: Östberga – en del i staden

Ett program är ett dokument som tas fram för ett större område som underlag för arbetet med detaljplaner.

Östberga vävs ihop med andra stadsdelar

Staden har som mål att Östberga ska bli en del av en sammanhållen stad. Programmet innehåller därför förslag för att koppla ihop Östberga med intilliggande stadsdelar. Ett exempel är att vi föreslår ny bebyggelse i Östberga som vävs ihop med de nya kvarteren på Årstafältet. Ett annat är att Östberga och Liseberg knyts ihop genom att grönområdet i dalgången utvecklas och får aktiviteter som lockar besökare från båda stadsdelarna.

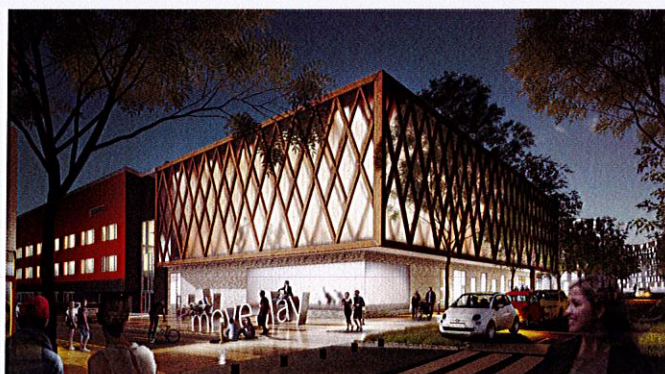
Bättre service och ökad trygghet

Programmet innehåller förslag på totalt ca 2 500 nya bostäder i Östberga. När fler människor flyttar in i Östberga blir det ett större underlag för service. Det kan handla om förskolor och annan kommunal service och bättre butiksutbud. Det ökar också möjligheten för satsningar på kollektivtrafiken. Fler människor som rör sig i området skapar också större trygghet.

Nya offentliga rum

Det ska finnas många platser för de boende i Östberga att mötas på. I programmet satsar staden därför mycket på nya eller förbättrade offentliga rum.

Vi föreslår till exempel utveckling av två nya promenadstråk genom centrum, nya lek- och aktivitetsplatser i Kvarnbacksskogen och en upprustning av Stamparken.



Den föreslagna idrottshallen. Illustration: AIX arkitekter

Förslag till detaljplan för Årstafältet, etapp 3

Den detaljplan som nu är på samråd gäller den tredje bebyggelseetappen på Årstafältet och ligger på fältets västra sida. Detaljplanerna för etapp 1 och parken är antagna men överklagade. Planen för etapp 2 södra är på granskning den 21 juni – 20 augusti 2017.

400 bostäder, en grundskola och en idrottshall

Detaljplanen för etapp 3 omfattar tre bostadskvarter och ett stort skol- och idrottskvarter mellan parken och den planerade nya huvudgatan. Planen är av stor betydelse för att länka samman den nya bebyggelsen på Årstafältet med intilliggande stadsdelar.

I planen föreslås ca 400 bostäder, en grundskola F-9 för ca 900 elever, två förskolor med sammanlagt 10 avdelningar, en idrottshall, en elnätstation och lokaler för centrumändamål. Skolan och idrottshallen kommer att bli viktiga målpunkter i den nya stadsdelen. De kommer att locka elever och besökare från både Östberga och Årstafältet.

Varierad och levande stadsdel

Ett viktigt mål med detaljplanen är att skapa en levande och trevlig stadsmiljö. För att åstadkomma det kommer gatorna att planteras med träd och byggnaderna utmed huvudgatan kommer att få lokaler för butiker och service i bottenvåningarna. Gatan utmed parken kommer att bli en del av ett sammanhängande stråk som sträcker sig runt den nya parken. Även här kommer det att finnas plats för olika typer av verksamheter i bottenvåningarna.

Bostäderna kommer att få bostadsgårdar med plats för utevistelse och småbarnslek, men även taken kommer till viss del att användas för terrasser och odling.



Samråd om programmet för Östberga och detaljplanen för Årstafältet, etapp 3

Så lämnar du synpunkter

Skriftliga synpunkter lämnas senast den 20 augusti 2017 för detaljplanen för Årstafältet, etapp 3, och senast den 25 augusti 2017 för programmet för Östberga:

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

eller

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Ange diarienummer 2014-15979 för Årstafältet och diarienummer 2015-08443 för Östberga.

Här kan du titta på förslagen

- Utställningsytan Fyrkanten i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4.
- Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning, receptionen, Slakthusplan 8A.

Detaljplanen för Årstafältet visas även på Årsta bibliotek, Årsta torg 5.

Programmet för Östberga visas även på Älvsjö medborgarkontor, Älvsjö stationsgata 21

Kontaktpersoner:

Sara Almén, planhandläggare, Östberga
sara.almen@stockholm.se

Anna Ek, planhandläggare, Årstafältet etapp 3
anna.m.ek@stockholm.se

